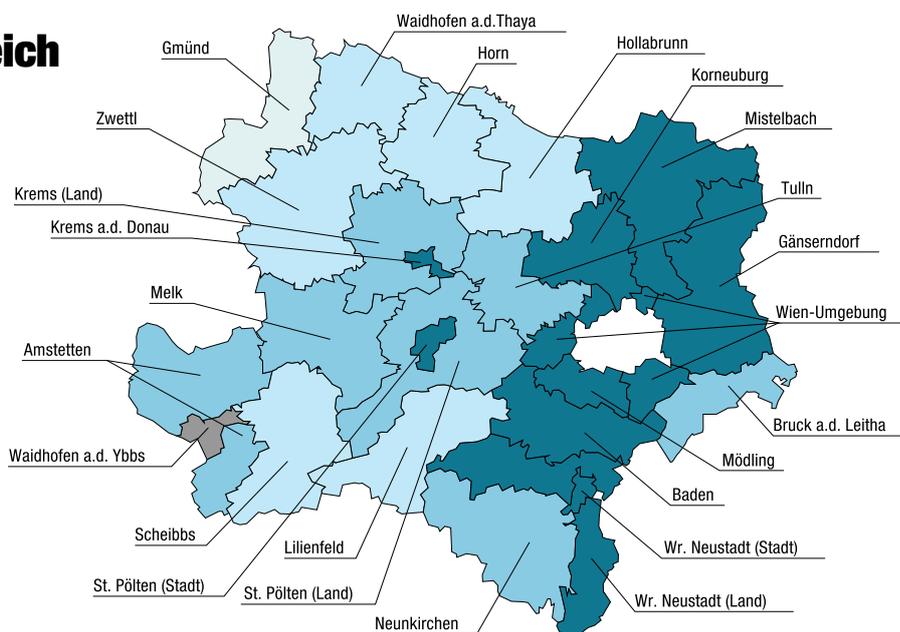


# Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Amstetten	2514	k.A.	2147	2318	▲
Baden	3699	3596	4898	3959	▲
Bruck an der Leitha	2878	2526	2267	2567	▼
Gänserndorf	3613	3100	3176	3273	▲
Gmünd	k.A.	938	1178	1141	▶
Hollabrunn	1628	k.A.	1500	1532	▼
Horn	1848	1663	762	1329	▲
Korneuburg	4329	3811	4596	4249	▲
Krems (Land)	3373	2444	2503	2792	▲
Krems an der Donau	3374	3606	3009	3313	▲
Lilienfeld	k.A.	k.A.	1894	1894	▲
Melk	2656	2982	1177	2061	▲
Mistelbach	3282	3386	1945	3131	▲
Mödling	4443	4344	6722	5387	▼
Neunkirchen	2823	3131	1587	2579	▲
Sankt Pölten (Land)	3015	2632	2502	2757	▼
Sankt Pölten (Stadt)	3335	2765	3143	3165	▲
Scheibbs	k.A.	k.A.	k.A.	1353	▼
Tulln	3174	2879	1990	2884	▲
Waidhofen an der Thaya	2370	1178	962	1587	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3513	3198	2909	3207	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	3614	3507	2372	3534	▲
Wien-Umgebung	4783	3886	4918	4405	▲
Zwettl	k.A.	1532	1638	1600	▲

St. Pölten	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	3215	3615	3871	3430	▶
Wohnung Miete	15,09	11,67	11,95	9,79	13,20	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 5256

Datenbasis: Mai 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.